

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
1 320 542,04	211 721,74	0,00	1 532 263,78

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на размещение оборудования операторов связи;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	256 467,60	221 633,92	0,00
2019	1 005 753,60	886 409,54	515 355,14
2020	1 005 753,60	967 787,54	341 178,12
итого:	2 267 974,80	2 075 831,00	856 533,26

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Чапаева, дом 13 корп. 1 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по содержанию МКД с с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	971 135,04	5 464 406,19	5 360 822,61	1 074 718,62	6 177 731,54
Уборка и очистка лестничных клеток	128 398,52	748 033,73	727 411,09	149 021,16	747 800,76
Уборка и очистка мусоропровода	91 014,01	516 703,44	509 696,19	98 021,26	516 548,09
Уборка и очистка земельного участка	161 358,24	905 178,24	893 890,48	172 646,00	904 901,76
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	892,00	5 029,20	4 964,07	957,13	3 491,12
Благоустройство придомовой территории	8 390,52	47 770,68	47 104,84	9 056,36	47 758,70
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	71 728,66	377 167,60	374 770,90	74 115,36	377 042,40
Механизированная уборка территорий от снега	42 252,45	243 895,68	240 223,15	45 924,98	243 895,68
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	78 886,27	426 190,92	422 377,11	82 700,08	426 057,91
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	35 016,44	188 578,80	186 273,36	37 321,88	188 521,20
Сод. и техобсл. систем пож. автоматики и дымоудал.	97 818,37	556 934,52	540 535,55	114 217,34	460 940,84
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	3 290,58	18 862,37	18 291,75	3 861,20	18 852,12
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	3 290,58	18 862,37	18 291,75	3 861,20	18 852,12
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	2 847,56	16 341,96	15 846,07	3 343,45	16 338,50
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ		628,56	31,71	596,85	628,40
Содержание и техническое обслуживание общего имущества			10 752,28	-10 752,28	0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	183 506,74	1 034 660,41	1 005 523,29	212 643,86	985 827,58
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения		3 457,15	174,34	3 282,81	41 473,08
ХВС при содерж. общего имущества(ОДН)	3 447,30	20 761,79	19 903,81	4 305,28	84 944,18
ГВС при содерж. общего имущества(ОДН)	15 259,99	92 521,07	89 351,49	18 429,57	647 775,40
Водоотведение при содерж. общего имущества	6 635,15	41 792,25	39 381,89	9 045,51	240 292,40
Электроэнергия при содерж. общ. имущества(ОДН)	37 101,66	201 045,45	196 027,49	42 119,62	205 789,29
Текущий ремонт общего имущества	159 662,69	1 005 753,60	967 787,54	197 628,75	341 178,12
Управление МКД	113 262,39	660 030,48	639 485,78	133 807,09	659 824,20
Отопление	114 070,10		58 103,06	55 967,04	0,00
Горячее водоснабжение	65 044,35	-94,13	20 616,31	44 333,91	0,00
Холодное водоснабжение	28 527,14	-113,17	8 210,45	20 203,52	0,00
Водоотведение	36 626,74	-136,37	10 819,93	25 670,44	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	9 612,97		5 644,57	3 968,40	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	5 804,47		2 751,87	3 052,60	0,00
Итого	1 503 745,89	7 129 846,60	7 074 242,12	1 559 350,37	7 178 733,86
Нежилые помещения:	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по дому	1 503 745,89	7 129 846,60	7 074 242,12	1 559 350,37	7 178 733,86

*Данный отчет размещен в замен предыдущего, в связи с опечаткой в нем.

Директор

О.А. Фаттахова

Главный инженер

А.И. Нарижный

Зам.директора

Т.А. Белова